

26 / 25 08 2020

ANEXA Nr.1B
la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice-

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatii : ENICA MARIANA CNP , având adresa de comunicare în: localitatea a, str. nr. bl. , sc., et., ap., județul/sectorul , codul poștal e-mail , tel. ; CAMPEANU LAZAR, CNP , având adresa de comunicare în: localitatea , str. nr. bl. , sc., et., ap., județul/sectorul , codul poștal e-mail , tel. ; CROITORU ION, CNP , având adresa de comunicare în: localitatea str. nr. bl. , sc., et., ap., județul/sectorul codul poștal e-mail , tel. ; CROITORU GHEORGHE, CNP , având adresa de comunicare în: localitatea str. Consilierilor nr. 21 bl. , sc., et., ap., județul/sectorul codul poștal e-mail , tel. ; CROITORU NICOLAE CNP având adresa de comunicare în: localitatea , str. nr. bl. , sc., et., ap., județul/sectorul , codul poștal e-mail , tel. ; CROITORU VIRGINIA CNP având adresa de comunicare în: localitatea , str. l nr. bl. , sc., et., ap., județul/sectorul codul poștal e-mail , tel. ; CROITORU GEORGE CNP , având adresa de comunicare în: localitatea str. nr. + bl. , sc., et., ap., județul/sectorul , codul poștal e-mail , tel. ; CAMPEANU LAURENTIU-DORU CNP având adresa de comunicare în: Mun. i, str. nr. bl. , sc., et., ap., sectorul , codul poștal e-mail , tel. vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 4 ha la preț de 94448 LEI (nouazecisipatrumiipatrusutepatruzecisiopt lei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

.....
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta 3)	Obs.
	Orasul / Comuna/ Judetul	Suprafata (ha)(*)	Numar Cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	CIOCAR LIA/CONSTANTA	4	104109	104109	68	A360/36	ARABIL	
Verificat primarie 4)	x	x	x	x	x	x	x	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit.

(numele și prenumele în c.a.)

Semnătur

Data 25 08 2020

- *1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- *2) Se va completa în cifre și litere.
- *3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele

Județul CONSTANȚA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială CIOCÂRLIA	Nr. <u>26</u> din <u>25.08</u> 2020

LISTA

preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune
asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de Campeanu Lazar, Croitoru Nicolae, Croitoru Gheorghe, Croitoru Ion, Enica Mariana, Croitoru Virginia, Croitoru George, Campeanu Laurentiu-Doru în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori :

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vânzare a fost înregistrată

Nr. Crt.	Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoana/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediu
1.	NU ESTE CAZUL	NU ESTE CAZUL

2. Arendas al terenului a carui oferta de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendas	Domiciliul/sediul
SC AGRIMARC PROD SRL	Comuna Ciocarlia, jud. C-ta

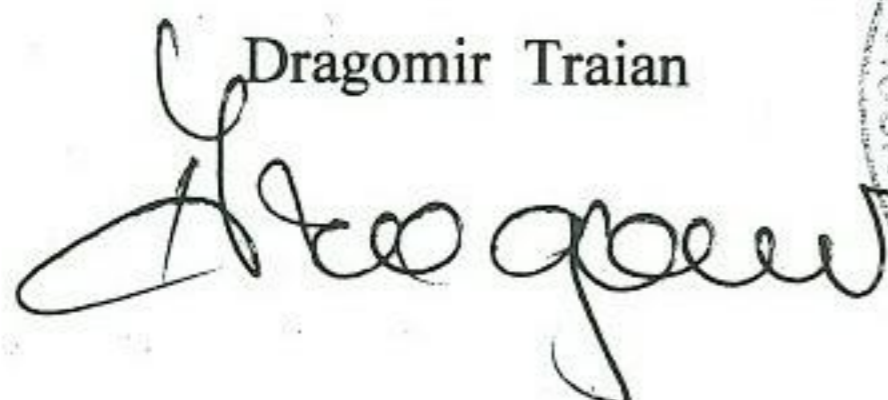
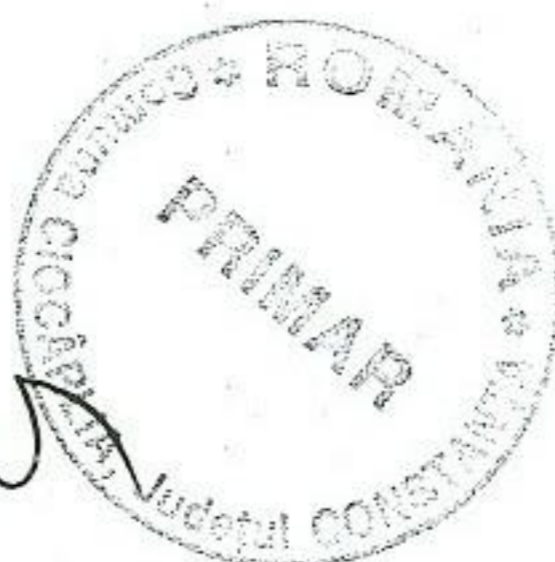
3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	
	1. A 360/35

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

PRIMAR,

Dragomir Traian

SECRETAR GENERAL

PRIMĂRIE,

Hanu Florentina - Tincuța



COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

Judetul CONSTANTA	Nr.unic de inregistrare al ofertei de vanzare in
Unitatea administrativ-teritoriala CIOCARLIA	Registrul de evidenta
	Nr. <i>26</i> din <i>25 08</i> 2020
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea Giurca Marinela	Semnatura functionarului <i>ca</i> care primeste cererea

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) 1. (*) Subsemnatul Lacrouts Jean Marc, domiciliat in Sat Lanurile, Com. Baraganu, Jud. Constanta, str. Mihai Viteazul 125, telefon 0724461133, act de identitate –Certificat de Inregistrare nr. 0131116 eliberat de I.G.I. Constanta, la data de 22.01.2019, CNP 7701127130025, în calitate de Preemptor -Arendas, conform Contract de arenda nr. 152/11.06.2019

2. (*) pentru: SC AGRIMARC PROD SRL
având număr de ordine în registrul comerțului J 13/1839/09.06.2006, cod unic de înregistrare RO 16674548

3. (*) cu sediul în: localitatea Ciocarlia, sola 62, parc.A327/26/1, LOT1/1, județul Constanta, codul poștal 907061, telefon 0729001428, fax, e-mail, website

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 4 ha, identificat cu număr cadastral 104109, înscris în cartea funciară nr. 104109, a localității Ciocarlia, făcută de CROITORU NICOLAE, CROITORU GHEORGHE, CROITORU ION, ENICA MARIANA, CAMPEANU LAZAR, CROITORU GEORGE, CROITORU VIRGINIA, CAMPEANU LAURENTIU-DORU, prin mandatar LACROUTS MONICA VERONICA și afișată în data de *25 08 2020* la sediul Primăriei Ciocarlia.

Prețul oferit pentru cumpărare este de 94448 LEI (nouazecisipatrumiipatrusutepatruzecisiopt lei).

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemptor, depun următoarele acte doveditoare*1)

1. Copie legalizata contract de arenda;
2. Certificat constatator;
3. Certificat de inregistrare;
4. Copie CI .

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/împuțernicit,
LACROUTS JEAN MARC
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

Data : *25 08 2020*